**Информация о выполнении представления, направленного объекту проверки по результатам контрольного мероприятия «Проверка законности, эффективности и целесообразности использования иных межбюджетных трансфертов, выделенных бюджетам МО ГО «Город Улан-Удэ», МО «Заиграевский район» и МО «Мухоршибирский район» на ГРБС 843 по направлению «Массовый спорт» на реализацию мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа в 2019 г. и истекшем периоде 2020 г.».**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Представление от 06.07.2020 № 20 МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию Администрации г. Улан-Удэ»** | **Исполнение**  (письмо № 004245523 от 04.08.2020, № 974 от 23.03.2022) | **Статус** | |
| 1 | Принять меры по устранению выявленных недостатков, нарушений и недопущению их в дальнейшем. | Согласно приказам МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию Администрации г. Улан-Удэ» № 32-о/д от 02.07.2021, № 248-к от 27.12.2021 отделу финансов и бюджетного учета указано осуществлять закупки для муниципальных нужд, источником финансирования которых являются средства иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета на реализацию мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов РФ, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, с учетом положений распоряжения Правительства РБ от 16.04.2020 № 194-р «Об утверждении Порядка формирования и реализации мероприятий Плана социального развития центров экономического роста Республики Бурятия, источником финансирования которых являются средства иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета на реализацию мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов РФ, входящих в состав Дальневосточного федерального округа».  Согласно приказу МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию Администрации г. Улан-Удэ» № 32-о/д от 02.07.2021 указано: отделу по работе с МУП, МУ и организациями - обеспечить контроль по своевременной регистрации прав оперативного управления, хозяйственного ведения; отделу распоряжения и предоставления земельных участков - при передаче земельных участков в постоянное бессрочное пользование учреждениям обеспечить контроль по своевременной регистрации права постоянного бессрочного пользования.  Также Комитет по управлению имуществом и землепользованию Администрации г. Улан-Удэ сообщил, что Представление направлено Управлению по физической культуре и спорту Администрации города, МАУ «Спортивная школа № 4», Региональной общественной организации «Республиканская федерация биатлона» для принятия мер по устранению недостатков.  Земельный участок площадью 5000 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), с кадастровым номером 03:24:022104:90, расположенный по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Шевченко (Лыжная база «Снежинка») зарегистрирован правообладателем МАУ СШ № 4 26.06.2020. На баланс учреждения принят 26.06.2020.  Актами приема-передачи нефинансовых активов №№ 210, 212 от 13.03.2020 на баланс школы принято движимое имущество на сумму 8 856,32 тыс. рублей.  17.03.2022 нежилое здание гостевого домика с кадастровым номером 03:24:022104:234, общей площадью 25,8 кв.м., расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Шевченко, д. 150Б, изменено на тренерскую согласно выписке из ЕГРН № КУВИ-001/2022-36742096. | Исполнено | Снято с контроля |
| 2 | Обеспечить проведение оценки соответствия приобретенного недвижимого имущества, в т.ч. инженерных систем и вспомогательных зданий и сооружений, в т.ч. переданных безвозмездно, на соответствие требованиям Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» для подтверждения возможности дальнейшей эксплуатации здания. | Проведена оценка соответствия приобретенного здания, в том числе инженерных систем и вспомогательных зданий и сооружений для подтверждения возможности дальнейшей эксплуатации здания (рег. номер 000000190 от 04.08.2020). | Исполнено | Снято с контроля |
| 3 | Принять меры по наличию технической документации на приобретенное недвижимое имущество, в т.ч. переданное безвозмездно (проектная, техническая и исполнительная документация, в т.ч. на инженерное оборудование зданий, выгреб). | Согласно акту приема-передачи документации от 09.07.2021 МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию Администрации г. Улан-Удэ» передало МАУ «Спортивная школа № 4» Рабочую документацию «Архитектурно-строительные решения. П0015-2011 РД-АС по объекту «Биатлонный комплекс «Снежинка» в г. Улан-Удэ». | Исполнено | Снято с контроля |
| 4 | Направить претензию РОО «Республиканская федерация биатлона» об устранении недостатков приобретенного здания и требование об уплате штрафа за невыполнение обязательств по муниципальному контракту от 19.12.2019 № 30-к в размере 2 250,0 тыс. рублей. | В адрес РОО «Республиканская федерация биатлона» направлена претензия от 22.07.2020 № 2085 об устранении недостатков и требование об уплате штрафа в размере 2 250,0 тыс. рублей.  Затем в Арбитражном суде Республики Бурятия рассматривалось гражданское дело по иску Комитета по управлению имуществом и землепользованию Администрации г. Улан-Удэ к РОО «Республиканская федерация биатлона Республики Бурятия» о взыскании штрафа.  Продавцом нежилого здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, Железнодорожный район, ул. Шевченко, д. 150Б, устранены выявленные недостатки здания, а именно: по состоянию на 01.08.2020 котельное оборудование и труба котельной демонтировано, по 2 водонагревателям установлено наименование оборудования, их марка, модель, представлены документы об их приобретении в 2011 году. Получен акт инженера по обслуживанию зданий и сооружений о возможности дальнейшей эксплуатации водогрейного оборудования, обеспечивающего горячее водоснабжение здания. В помещении тира водяная скважина законсервирована, трубы водопровода и емкость демонтированы, электросети приведены в надлежащее состояние, произведен ремонт отделки. С земельного участка вывезен крупногабаритный строительный мусор. Приняты меры по доступу ММГН в здание. Возмещены в доход местного бюджета расходы по устройству ограждения бани (огнеупорная стенка) в сумме 34,646 тыс. рублей и расходы по огнезащитной обработке кровли в размере 48,88 тыс. рублей. Итого на общую сумму 83,526 тыс. рублей (п/п № 707 от 27.12.2021 от председателя Правления РОО «Республиканская федерация биатлона Республики Бурятия»).  В связи с вышеуказанным исковое заявление оставлено без рассмотрения (определение Арбитражного суда РБ от 01.02.2022 по Делу № А10-5002/2020). | Исполнено | Снято с контроля |
| 5 | В установленном порядке привлечь к ответственности должностных лиц, допустивших нарушения. | Согласно приказу МУ «Комитет по управлению имуществом и землепользованию Администрации г. Улан-Удэ» № 248-к от 27.12.2021 начальнику отдела финансов и бюджетного учета объявлено предупреждение о недопустимости нарушений законодательства в сфере закупок для государственных и муниципальных нужд. | Исполнено | Снято с контроля |
|  | **Письмо от 09.07.2020 № 47-05-01-И566/20**  **в Прокуратуру Республики Бурятия, от 01.02.2021 № 47-05-07-и77/21** | Согласно письму Прокуратуры РБ от 21.08.2020 № 7/2-05-2020/НД30779-20 в целях устранения нарушений законодательства о пожарной безопасности, о доступности объекта – лыжной базы «Снежинка» для людей с ограниченными возможностями прокурором Железнодорожного района г. Улан-Удэ 20.08.2020 директору МАУ «Спортивная школа № 4» внесено представление от 21.09.2020 № 2601497в-2020. Представление исполнено согласно письму Прокуратуры Железнодорожного района г. Улан-Удэ от 17.02.2021 № Исорг-20810003-15-21/12-20810003.  Кроме того, Прокуратурой РБ организована проверка информации Счетной палаты РБ о вновь открывшихся нарушениях при приобретении муниципальным учреждением «Комитет по управлению имуществом и землепользованию Администрации г. Улан-Удэ» нежилого здания по ул. Шевченко, д. 150б, г. Улан-Удэ.  Согласно письму Прокуратуры РБ от 10.06.2021 № 7/2-06-2021/2711-21-20810001 по результатам обследования здания лыжной базы «Снежинка», проведенного с привлечением Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора РБ, дефектов, оказывающих влияние на безопасную эксплуатацию здания, не установлено, состояние объекта определено как исправное.  Исковое заявление Комитета по управлению имуществом и землепользованию Администрации г. Улан-Удэ о взыскании с региональной общественной организации «Республиканская федерация биатлона» штрафа за ненадлежащее исполнение обязательств по передаче здания лыжной базы находится на рассмотрении в Арбитражном суде РБ.  При указанных обстоятельствах оснований для принятия мер прокурорского реагирования не имеется. |  |  |