**Информация о выполнении представления, внесенного в Министерство спорта и молодежной политики Республики Бурятия по результатам контрольного мероприятия «Проверка эффективности управления и распоряжения государственной собственностью в части недвижимого имущества (здания (помещения)), закрепленного за ГАУ РБ «Дирекция спортивных сооружений» на праве оперативного управления, и соблюдения установленного порядка управления и распоряжения такой собственностью»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Представление от 27.02.2023 № 2**  **Министерству спорта и молодежной политики Республики Бурятия** | **Исполнение**  (письмо Минспорта РБ от 25.12.2023 № 72-01-20-И6008/23) | **Статус** |
| 1 | Провести проверку расходов, произведенных ГАУ РБ «ДСС» в 2021 г. в сумме 994,866 тыс. руб. и в 2022 г. в сумме 1 408,026 тыс. руб. за услуги <данные изъяты> по содержанию имущества «Подтрибунное помещение» в п. Аршан Тункинского района. | Министерством проведена проверка расходов, произведенных ГАУ РБ «ДСС» в 2021 г. в сумме 994,866 тыс. руб. и в 2022 г. в сумме 1 408,026 тыс. руб. за услуги <данные изъяты> по содержанию имущества «Подтрибунное помещение» в п. Аршан Тункинского района. В ходе проверки установлено, что расходы ГАУ РБ «ДСС» в 2021 году в сумме 994,866 тыс. руб. и в 2022 году в сумме 1 408,026 тыс. руб. произведены <данные изъяты> по следующим видам работ:  - по электрическим сетям: круглосуточное техническое обслуживание инженерно-технических систем объекта: электрооборудования (ЩУ, ЩС), уличное освещение (ревизия, замена эл. ламп);  - по сантехническим сетям: ревизия канализационных труб; осмотр, ревизия сантехнического оборудования;  - по системам телефонной связи, АПС, видеонаблюдения, охранной сигнализации: ревизия пожарной сигнализации; проверка пожарной сигнализации; ревизия и осмотр огнетушителей; ревизия, осмотр видеокамер и элементов охранной сигнализации; выполнение контрольных сработок всех систем сигнализаций;  - работы по содержанию территории объекта в надлежащем состоянии: проводится покос травы для обеспечения противопожарных мероприятий, очистка ливневой канализации, чистка снега на территории, частичный ремонт кровли, осмотр и очистка спортплощадки «Спортмастер», обработка помещений противогрибковыми средствами, частичный ремонт забора.  Объект определен как «Ограниченно пригодный 3-й категории» на основании технической экспертизы (отчет о комплексном техническом обследовании № 022-06.01-ИО), в результате которой рекомендован снос здания, при этом следует учесть, что на объекте необходим постоянный контроль за всеми работающими технологическими системами, с последующей ревизией и ремонтом. Стоимость работ по непрерывному техническому обслуживанию объекта выявлена в результате запроса коммерческих предложений от организаций, занимающихся вышеуказанным видом деятельности и определена конкурентной закупочной процедурой, является фиксированной в течение всего времени действия договора. | Исполнено  Снято с контроля |
| 2 | Организовать работу по обеспечению финансирования мероприятий по устранению технических недостатков Физкультурно-спортивного комплекса и Стадион на 10 тыс. зрителей. | Министерством организована работа по обеспечению финансирования мероприятий по устранению технических недостатков Физкультурно-спортивного комплекса и Стадиона на 10 тыс. рублей. Проведены следующие мероприятия:  ГАУ РБ «ДСС» в 2023 году выделены средства на проведение капитального ремонта деформационного шва бассейна (подрядчик ООО <данные изъяты>, договор №206р/АУ от 28.04.2023). Также в течение 2023 года в здании проведены работы по текущему ремонту кровли (устранение протечек), чаши бассейна, стен. В летний период 2023 года проведены ремонтные и покрасочные работы, штукатурные и малярные работы в фойе, специализированных залах, бассейне, универсальном зале, в специализированных залах 4 этажа и лестничных пролетах.  По капитальному ремонту Центрального стадиона Министерством подавались заявки на финансирование в 2023 году. В том числе были поданы заявки на:  - демонтаж/монтаж футбольного поля Центрального стадиона на сумму 10,9 млн. руб.;  - ремонт беговых дорожек Центрального стадиона на сумму 52,45 млн. руб.;  - замену грильято в тире на сумму на сумму 1,9 млн. руб.;  - ремонт тротуарной плитки, асфальтобетонного покрытия вокруг чаши Центрального стадиона на сумму 1,68 млн. руб.;  - гидроизоляцию трибун Центрального стадиона на сумму 48,49 млн. руб.  Все заявки были отклонены.  Кроме того, разработан проект на выполнение работ по гидроизоляции помещений тира, примерная стоимость работ по проекту исходя из заключения государственной экспертизы № 03-1-1-2-015705-2022 от 21.03.2022 составит 79 963,0 тыс. руб. При выделении целевого финансирования работы будут выполнены.  В рамках решения вопроса протечки вод в подтрибунные помещения Центрального стадиона разработан проект на выполнение работ по ремонту трибун. Затраты на проведение работ составят 40 558,87 тыс. руб. согласно разработанному проекту на капитальный ремонт трибун и проведенной экспертизе сметной стоимости в текущем уровне цен на 4 квартал 2021 года. При пересчете цен на 4 квартал 2022 года стоимость составит 48 489,132 тыс. руб. При выделении целевого финансирования работы будут выполнены. | Исполнено  Снято с контроля |
| 3 | Оказать содействие по определению судьбы подтрибунного помещения в п. Аршан Тункинского района и спортивной базы «Надежда» в с. Максимиха. | По подтрибунному помещению в п. Аршан Тункинского района согласно проведённой ранее технической экспертизе на предмет дальнейшей эксплуатации базы «Олимп» в п. Аршан рекомендован снос указанного здания. С учётом того, что база находится на особо охраняемой территории, первоначально необходимо выполнить проект по сносу. Затраты на подготовку проектной документации и экспертизу достоверности сметной стоимости составят 560,357 тыс. руб. согласно трем коммерческим предложениям. Бюджетная заявка направлена на рассмотрение на февральской сессии Народного Хурала (исх. №72-01-20-и5945/23 от 22.12.2023).  По спортивной базе Надежда в с. Максимиха принято решение о проведении капитального ремонта здания. Разработан локальный сметный расчёт на сумму 1 856,276 тыс. руб. Планируется произвести работы по замене окон, частичной замене черного пола, покрытия полов, ремонту конструкций балкона. | Исполнено  Снято с контроля |
| 4 | Принять меры по осуществлению ведомственного контроля в части представления отчетности ГАУ РБ «ДСС». | Министерством приняты меры по осуществлению ведомственного контроля в части представления отчетности ГАУ РБ «ДСС». ГБУ «Централизованная бухгалтерия Министерства спорта и молодежной политики Республики Бурятия» установлено, что на забалансовых счетах баланса ГАУ РБ «ДСС» по состоянию на 31.12.2022 учтена стоимость переданного в аренду имущества по 2-м контрагентам; списана стоимость переданного в аренду имущества по окончании срока аренды по 4-м контрагентам. | Исполнено  Снято с контроля |